



МИНФИН РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА  
УФНС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
№30 ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

(Межрайонная ИФНС России № 30 по Республике  
Башкортостан)

ул. Аксакова, 62 г.Уфа, 450076  
Телефон:(347) 224-82-90; Телефакс:(347) 224-82-90;  
17.05.2021 www.nalog.ru/06782@

Администрация  
Муниципального района  
Буздякский район  
Республики Башкортостан  
adm11@bashkortostan.ru

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

О направлении информации

Межрайонная ИФНС № 30 по Республике Башкортостан (далее – МРИ № 30) информирует Вас о том, что с **01.01.2021** Федеральным законом от 23.11.2020 №374-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» отменена госпошлина за внесение в единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) прав на недвижимое имущество, возникших до вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ (далее – **ранее возникшие права**).

Одновременно сообщаем, что с **29.06.2021** вступает в силу ст. 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – № 218-ФЗ), в соответствии с которой органам местного самоуправления (далее – ОМСУ) предоставлены полномочия по выявлению и **самостоятельному** внесению в ЕГРН сведений о **ранее возникших правах** без уплаты государственной пошлины.

В целях качественной организации работы ОМСУ в данном направлении рекомендуем:

1. Изучить положения ст. 69.1 № 218-ФЗ.
2. Обеспечить информирование потенциальных плательщиков путем размещения на официальном сайте ОМСУ, страницах в социальных сетях, на информационных щитах, в средствах массовой информации сообщения о способах и порядке представления в ОМСУ сведений о правообладателях **ранее учтенных**

**объектов** любыми заинтересованными лицами (пп. 3, п. 2 ст. 69.1 № 218-ФЗ).

3. Просим ОМСУ о необходимости подготовки пакета документов по **ранее учтенным объектам** недвижимости для внесения после вступления в силу положений ст.69.1 № 218-ФЗ с 29.06.2021 ранее возникших прав в ЕГРН.

МРИ № 30 просит в срочном порядке довести данную информацию до ОМСУ, результаты проведенных мероприятий представить на адрес электронной почты **r0272@tax.gov. ru в срок не позднее 19.05.2021.**

Заместитель начальника,  
советник государственной  
гражданской службы  
Российской Федерации 3 класса

В.Ф.Мирсяпов

Р.Ж.Мамбетов  
(347)224-82-76  
Ю.Б.Синакаева  
(347)224-82-92

