



КАРАР
3 - заседание

РЕШЕНИЕ
28 – созыва

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Уртакульский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Внести на территории сельского поселения Уртакульский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от кадастровой стоимости объекта налогообложения:

2.1 в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

До 1000000 рублей (включительно) – 0,1 процента от кадастровой стоимости объекта налогообложения;

Свыше 1000000 рублей – 0,2 процента от кадастровой стоимости объекта налогообложения;

Для семей с тремя и более несовершеннолетними детьми в отношении одного объекта налогообложения каждого вида на выбор правообладателя по его заявлению – 0 процентов от кадастровой стоимости объекта налогообложения.

2.2. 2,0 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;
- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Уртакульский сельсовет №162 от 25 ноября 2014 года.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года.

5. Настоящее решение обнародовать путем размещения на информационном стенде и в сети «Интернет» на официальном сайте сельского поселения Уртакульский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан «уртакульский.рф».

Глава сельского поселения Уртакульский сельсовет
муниципального района Буздякский район
Республики Башкортостан



Р.А.Кудояров

15 ноября 2019 года
№32